

## Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2

### 1. Inwestor :

Powiat Wołomiński / Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, ul. Wileńska 29A,  
05-200 Wołomin

### 2. Adres inwestycji :

a) ul. Sasina 14

05-200 Wołomin

b) ul. 1 Maja 36

05-200 Wołomin

Termin realizacji zamówienia : 29.09.2023 r.

### 3. Opis robót :

Przedmiotem niniejszego postępowania jest **modernizacja i dostosowanie pomieszczeń znajdujących się przy ul. Sasina 14 i przy ul. 1 Maja 36 w Wołominie z przeznaczeniem na mieszkania chronione.**

#### **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:**

Przedmiarach robót dla budynku przy ul. Sasina 14 i dla budynku przy ul. 1 Maja 36:

- w branży budowlanej,
- w branży elektrycznej,
- w branży sanitarnej.

W celu wykonania prac remontowych, Zamawiający zapewni dostęp do wody oraz energii elektrycznej. Zaleca się wykonanie obmiarów robót osobiście, w celu prawidłowego zrealizowania zamówienia. Przez cały okres prowadzonych prac Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania na terenie robót porządku oraz zobowiązany będzie do utylizacji we własnym zakresie i na własny koszt odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac remontowych. Wszelkie materiały pochodzące z demontaży oraz odpady należy złożyć w miejscu uzgodnionym wcześniej z Zamawiającym, a następnie wywieźć na składowisko odpadów.

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz osób nadzorujących i wykonujących prace remontowe.

Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych - wszystkie zastosowane wyroby budowlane powinny być fabrycznie nowe, oznakowane symbolem CE i posiadać odpowiednie certyfikaty, być wolne od jakichkolwiek wad i usterek. Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie materiałów przed zniszczeniem i kradzieżą.

Materiały z rozbiórki muszą być usuwane na bieżąco i składowane w zamówionych kontenerach na odpady.

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu próbników kolorów materiałów budowlanych, w szczególności paneli podłogowych, listw przypodłogowych, progów aluminiowych oraz farb emulsyjnych.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z przepisami prawa, sztuką budowlaną i zasadami aktualnej wiedzy technicznej w celu zapewnienia prawidłowego działania i bezpiecznego funkcjonowania obiektów objętych niniejszym zamówieniem.

Warunkiem odbioru robót, jest podpis przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy na protokole końcowym odbioru robót.

#### 4. Dokumentacja fotograficzna :

*Zdjęcia budynku przy ul. Sasina 14 w Wołominie*





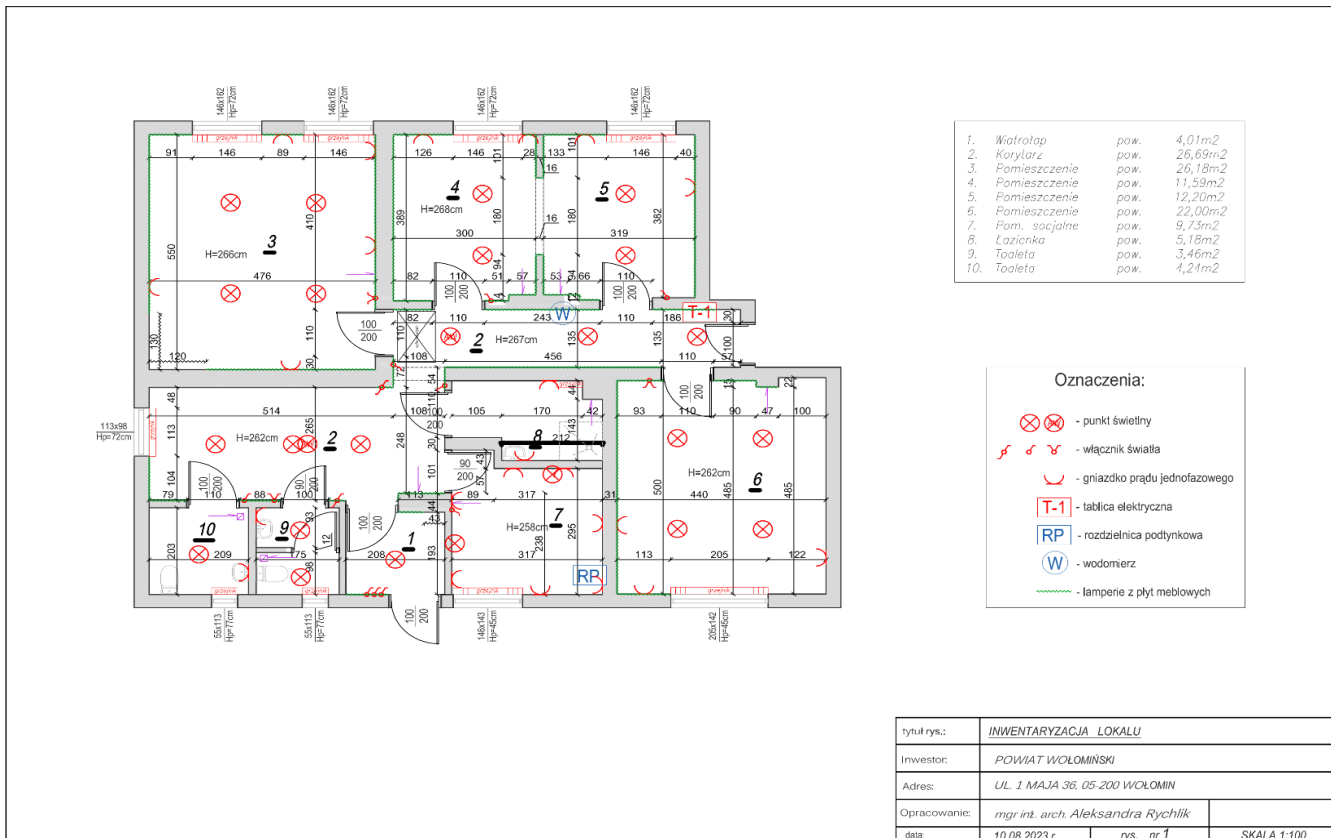


*Zdjęcia budynku przy ul. 1 Maja 36 w Wołominie*





## Inwentaryzacja – ul. 1 Maja 36



Dokumentację sporządziła: Marta Gzowska